

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 1 : Fenster- und Glasbau

Submissionseröffnung : 15.08.2022

Projekt : Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Bauherr : BRF – Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Baustelle : Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Los 1 : Fenster- und Glasbau

Folgende Unternehmen haben ein fristgerechtes Angebot per E-Tendering hinterlegt :

- Weynand PGmbH
- Fabribois AG

1- Administrative Prüfung der Angebote – Teil I

Unternehmer	Ehrenwörtliche Erklärung	LSS-Bescheinigung	Steuerbescheinigung	Referenzen	Zulassung
Weynand PGmbH	ok	ok	ok	ok	ok
Fabribois AG	ok	///	///	///	ok

2- Administrative Prüfung der Angebote – Teil II

Unternehmer	Submissionsformular	Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)	Bankerklärung	Bescheinigung der Ortsbegehung
Weynand PGmbH	ok	nicht erforderlich	ok	ok
Fabribois AG	ok	nicht erforderlich	///	///

3- Angebote laut dem Ergebnis des E-Tendering - Submissionswert

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Weynand PGmbH	614.421,69 €	743.450,25 €	
Fabribois AG	791.819,50 €	958.101,60 €	

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 1 : Fenster- und Glasbau

Submissionseröffnung : 15.08.2022

4- Angebote nach der Submissionsauswertung – inklusive eventueller Korrekturen der E-Preise, Mengenanpassungen & Omissionen

- Folgende Omission ist von dem Anbieter **Weynand PGmbH** angemerkt worden :
 - Pos 41.9.1. : Fenster, Fenstertüren, Türen : es fehlt ein Fensterelement 6 – Typ ME 13 : 4.305,20 €
 - Pos. 41.9.4. : Raffstoren : es fehlt ein Raffstore : 1.362,66 €
 - Pos. 41.9.5. : Alu-Fensterbänke: es fehlt eine Fensterbank : 205,78 €
 - **Total : 5.873,64 €**

Diese Omission ist vom Architekten geprüft und als gerechtfertigt betrachtet worden.

- Folgende Omission ist von dem Anbieter **Fabris AG** angemerkt worden :
 - ///

Neuer Stand :

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Weynand PGmbH	620.295,33 €	750.557,35 €	
Fabris AG	791.819,50 €	958.101,60 €	

5- Anormale Preise, Fehlende Preise, Preiskorrekturen durch Fehlinterpretation des Lastenheftes

- Folgende anormalen Preise, fehlenden Preise, Preiskorrekturen sind bei dem Anbieter **Weynand PGmbH** festgestellt worden :
 - ///
- Folgende anormalen Preise, fehlenden Preise, Preiskorrekturen sind bei dem Anbieter **Fabris AG** festgestellt worden :
 - ///

6- Arithmetische Ungereimtheiten

- Folgende arithmetische Ungereimtheiten sind bei dem Anbieter **Weynand PGmbH** festgestellt worden :
 - ///

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 1 : Fenster- und Glasbau

Submissionseröffnung : 15.08.2022

- Folgende arithmetische Ungereimtheiten sind bei dem Anbieter **Fabribois AG** festgestellt worden :
 - Position 41.9.1. : VARIANTE – Element 390/270 cm – Fassade N-W n° 19 : - 10.400,00 €
 - Pos. 41.9.4.1. : OPTION – Raffstoren : - 72.060,00 €
 - Pos. 41.9.7. : OPTION – Verglasung mit verbessertem Akustik-Wert : - 3.840,00 €
 - Pos. 41.9.8. : OPTION – Verglasung mit verbessertem Sonnenschutz-Wert : - 12.700,00 €
 - Total : - 99.000,00 €

Neuer Stand :

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Weynand PGmbH	620.295,33 €	750.557,35 €	
Fabribois AG	692.819,50 €	838.311,60 €	

7- Fehlende Dokumente bei der Submission

- Folgende angefragten und verpflichtenden Dokumente sind vom Anbieter **Weynand PGmbH** nicht hinterlegt worden :
 - ///
- Folgende angefragten und verpflichtenden Dokumente sind vom Anbieter **Fabribois AG** nicht hinterlegt worden :
 - LSS-Bescheinigung
 - Steuerbescheinigung
 - Referenzen
 - Bankerklärung
 - Bescheinigung der Ortsvisite

Die Nicht-Hinterlegung dieser Dokumente schließt das Unternehmen **Fabribois AG** somit aus.

8- Schlussfolgerungen

- Angebot des Anbieters **Weynand PGmbH** :
 - das Angebot ist administrativ vollständig
 - das Angebot weist 1 gerechtfertigte Omission auf
 - das Angebot weist keine Positionen mit anormalen E-Preisen auf

Das Angebot kann somit als annehmbar betrachtet werden.

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 1 : Fenster- und Glasbau

Submissionseröffnung : 15.08.2022

- **Angebot des Fabribois AG :**
 - das Angebot ist administrativ unvollständig
 - das Angebot weist keine Omission auf
 - das Angebot weist keine Positionen mit anormalen E-Preisen auf
 - das Angebot weist mehrere fehlende verpflichtend angefragte Dokumente auf

Das Angebot muss somit als nicht annehmbar betrachtet werden.

9- Vorschlag zur Vergabe nach der Submissionsauswertung

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Weynand PGmbH	620.295,33 €	750.557,35 €	

Aufgrund des Ergebnisses der Submissionsauswertung und dem begründeten Ausschluss des Anbieters schlage ich dem Bauherrn vor, dem Anbieter **Weynand PGmbH** den Zuschlag für das **Los 1 - Fenster- und Glasbau** - zum Angebotspreis von **620.295,33 € ohne MwSt** zu erteilen.

Da wir uns im Verhandlungsverfahren befinden, obliegt es dem Bauherrn, mit dem Anbieter Weynand PGmbH in die Preisverhandlung einzusteigen.

Eupen, den 22.08.2022

Mit freundlichen Grüßen,

ralph palotas
architekt
sige-kordinator
zertifizierter passivhaus-planer

Palotas , Reichelt & Partner GmbH
Neustrasse, 57 - B-4700 Eupen
Tel. : 087 55 44 32
E-mail : ralph.palotas@pr-partner.eu



Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 2 : Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissionseröffnung : 15.08.2022

Projekt : Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Bauherr : BRF – Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Baustelle : Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Los 2 : Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Folgende Unternehmen haben ein fristgerechtes Angebot per E-Tendering hinterlegt :

- Air Ambiance AG
- Henkens Frères AG

1- Administrative Prüfung der Angebote – Teil I

Unternehmer	Ehrenwörtliche Erklärung	LSS-Bescheinigung	Steuerbescheinigung	Referenzen	Zulassung
Air Ambiance AG	ok	ok	ok	ok	ok
Henkens Frères AG	ok	ok	ok	ok	ok

2- Administrative Prüfung der Angebote – Teil II

Unternehmer	Submissionsformular	Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)	Bankerklärung	Bescheinigung der Ortsbegehung
Air Ambiance AG	ok	nicht erforderlich	ok	ok
Henkens Frères AG	ok	nicht erforderlich	ok	ok

3- Angebote laut dem Ergebnis des E-Tendering - Submissionswert

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Air Ambiance AG	15.048,00 €	18.208,08 €	
Henkens Frères AG	15.213,58 €	18.408,43 €	

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 2 : Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissionseröffnung : 15.08.2022

4- Angebote nach der Submissionsauswertung – inklusive eventueller Korrekturen der E-Preise, Mengenanpassungen & Omissionen

- Folgendes ist von dem Anbieter **Air Ambiance AG** angemerkt worden :
 - ///
- Folgendes ist von dem Anbieter **Henkens Frères AG** angemerkt worden :
 - ///

Neuer Stand :

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Air Ambiance AG	15.048,00 €	18.208,08 €	
Henkens Frères AG	15.213,58 €	18.408,43 €	

5- Anormale Preise, Fehlende Preise, Preiskorrekturen durch Fehlinterpretation des Lastenheftes

- Folgende anormalen Preise, fehlenden Preise, Preiskorrekturen sind bei dem Anbieter **Air Ambiance AG** festgestellt worden :
 - ///
- Folgende anormalen Preise, fehlenden Preise, Preiskorrekturen sind bei dem Anbieter **Henkens Frères AG** festgestellt worden :
 - ///

6- Arithmetische Ungereimtheiten

- Folgende arithmetische Ungereimtheiten sind bei dem Anbieter **Air Ambiance AG** festgestellt worden :
 - ///
- Folgende arithmetische Ungereimtheiten sind bei dem Anbieter **Henkens Frères AG** festgestellt worden :
 - ///

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 2 : Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissionseröffnung : 15.08.2022

Neuer Stand :

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Air Ambiance AG	15.048,00 €	18.208,08 €	
Henkens Frères AG	15.213,58 €	18.408,43 €	

7- Fehlende Dokumente bei der Submission

- Folgende angefragten und verpflichtenden Dokumente sind vom Anbieter **Air Ambiance AG** nicht hinterlegt worden :
- ///
- Folgende angefragten und verpflichtenden Dokumente sind vom Anbieter **Henkens Frères AG** nicht hinterlegt worden :
- ///

8- Schlussfolgerungen

- **Angebot des Anbieters Air Ambiance AG :**
 - das Angebot ist administrativ vollständig
 - das Angebot weist keine Omission auf
 - das Angebot weist keine Positionen mit anormalen E-Preisen und keine arithmetischen Ungereimtheiten auf

Das Angebot kann somit als annehmbar betrachtet werden.

- **Angebot des Anbieters Henkens Frères AG :**
 - das Angebot ist administrativ vollständig
 - das Angebot weist keine Omission auf
 - das Angebot weist keine Positionen mit anormalen E-Preisen und keine arithmetischen Ungereimtheiten auf

Das Angebot kann somit als annehmbar betrachtet werden.

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Los 2 : Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissionseröffnung : 15.08.2022

9- Vorschlag zur Vergabe nach der Submissionsauswertung

Unternehmer	Angebot OHNE MwSt	Angebot MIT MwSt	Bemerkungen
Air Ambiance	15.048,00 €	18.208,08 €	

Aufgrund des Ergebnisses der Submissionsauswertung schlage ich dem Bauherrn vor, dem Anbieter **Air Ambiance AG** den Zuschlag für das **Los 2 – Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage** - zum Angebotspreis von **15.048,00 € ohne MwSt** zu erteilen.

Da wir uns im Verhandlungsverfahren befinden, und da beide Anbieter mit ihren Angeboten sehr nah beieinander liegen, obliegt es dem Bauherrn, mit beiden Anbietern in die Preisverhandlung einzusteigen.

Eupen, den 22.08.2022

Mit freundlichen Grüßen,

ralph palotas
architekt
sige-koordinator
zertifizierter passivhaus-planer

Palotas , Reichelt & Partner GmbH
Neustrasse, 57 - B-4700 Eupen
Tel. : 087 55 44 32
E-mail : ralph.palotas@pr-partner.eu



Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Lose 1 – 2

Submissionseröffnung : 15.08.2022

Projekt : Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Bauherr : BRF – Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Baustelle : Kehrweg 11 – 4700 Eupen

Lose 1 - 2 : Zusammenfassung der Submissionsauswertung

Gesamtsituation nach der Submissionsauswertung

Los	Unternehmer	Angebot nach Auswertung + MwSt	Schätzung + MwSt
1 – Fenster- und Glasbau	Weynand PGmbH	620.295,33 €	504.913,80 € + 22,85 €
	Fabribois AG	692.819,50 €	504.913,80 € + 37,22 €
2 – Anpassung Klimaanlage	Air Ambiance AG	15.048,00 €	17.500,00 € - 16,29 €
	Henkens Frères AG	15.213,58 €	17.500,00 € - 15,03 €
Total		635.343,33 €	522.413,80 € +21,62 %
MwSt		133.422,10 €	
Gesamtkosten		768.765,43 €	

Aufgrund der verpflichtend angefragten und fehlenden Dokumente ist die Firma Fabribois AG ausgeschlossen worden.

Erneuerung der Außenschreinerarbeiten und Anpassungsarbeiten an den Klimaanlage

Submissions-Auswertungsbericht

Lose 1 – 2

Submissionseröffnung : 15.08.2022

Weitere Vorgehensweise :

Los 1 : mögliche Verhandlung mit dem Unternehmen **Weynand P GmbH** zu folgenden Themen :

- Gesamtpreis
- Pos. 41.9.1.: VARIANTE - Eingangselement außen : mit oder ohne neue Technik : Differenz 2.033,13 €
- Pos. 41.9.4.1.: OPTION - Raffstoren : Fassaden N-O und N-W : + 49.054,98 €
- Pos. 41.9.7.: OPTION – Verglasung mit verbessertem Akustik-Wert (Studios) : + 2.677,50 €
- Pos. 41.9.8.: OPTION – Verglasung mit verbessertem Sonnenschutz-Wert : + 9.679,94 €

Los 2 : mögliche Verhandlung mit den Unternehmen **Air Ambiance AG** und **Henkens Frères AG** zu folgenden Themen :

- Gesamtpreis

Eupen, den **22.08.2022**

Mit freundlichen Grüßen,

ralph palotas

architekt
sige-koordinator
zertifizierter passivhaus-planer

Palotas , Reichelt & Partner GmbH

Neustrasse, 57 - B-4700 Eupen Tel.

: 087 55 44 32

E-mail : ralph.palotas@pr-partner.eu

